

Referat fra generalforsamling i Grundejerforeningen Klostermarken

26. marts 2022 kl. 18.00-20.00

1. Valg af dirigent	Niels Rosendahl blev efter bestyrelsens forslag valgt til dirigent. Niels konstaterede at generalforsamlingen var lovlig varslet via indkaldelser i postkasserne
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år v/formand Claus Mikkelsen.	Formand Claus Mikkelsen aflagde beretning, med udgangspunkt i sin skriftlige beretning for 2021 (Bilag 1). Beretningen blev godkendt.
3. Aflæggelse af regnskab for 2020 ved Mikkel Schmidt.	Kasserer Mikkel Schmidt redegjorde for Regnskabet 2021. Foreningen kommer ud af 2021 med et overskud på godt 65.000 kr. Årsregnskabet godkendt.
4. Indkomne forslag til generalforsamlingen	Der var indset et forslag omkring plantning af blomster omkring Klostermarken. Generalforsamlingen besluttede at afsætte 50.000 kr. til såning blomster, primært på engarealet ved åen. Faunaarbejdsgruppen udmønter beslutningen og tager fat i leverandør.
5. Vedtagelse af budget og kontingent for 2021.	Budget 2022 blev vedtaget. Det blev ligeledes vedtaget at fastholde kontingent på 1850 kr.
6. Valg af formand	Mikkel Smidt blev valgt som formand.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.	Mikkel forslag at der blev valgt 5 bestyrelsesmedlemmer, således den samlede bestyrelse består af 6 personer. Forslaget blev godkendt. Følgende blev valgt til bestyrelsen: Claus Mikkelsen, Stages alle 4 Patrick Hougaard, Juels Allé 24 Jeppe Krog Kristensen, Stages alle 1 Martin Knudsen Tornums Allé 13 Gitte Hansen, Juels alle 18 Henrik Abel, Krabbes alle 7 S. Lindtsrøm blev valgt til suppleant
8. Valg af revisor og revisorsuppleant.	Mogens Werge blev genvagt som revisor. Revisorsuppleant blev Niels Rosendahl
9. Evt.	Generalforsamlingen drøftede mulighederne omkring udvidelsen af

<p>9. Evt.</p>	<p>Generalforsamlingen drøftede mulighederne omkring udvidelsen af Grundejerforeningen i forbindelse med udstykningen af 200 nye grunde. Flere deltagere markerede at rationalitetsgevinsterne omkring større økonomi, bedre muligheder for større udbud og større grundlag for medlemsrekruttering til bestyrelsen måtte oversige de ulemper der måtte opstå ved at blive kommunens største grundejerforening. Ligeledes vil der ikke opstå forskellige prioriteringer i området – hvilket ville kunne ske med 2 foreninger.</p> <p>Generalforsamlingen drøftede dialogen med Esbjerg kommune, herunder interessevaretagelsen af foreningens interesser i forhold til kommunen. Bestyrelsen fortalte at der er en god dialog med kommunen og der bliver lyttet til mange af foreningens ønsker. Det blev drøftet om foreningen skulle stille forslag om yderligere en østlig tilslutning fra Stamvejen til Obbekærvej, således der var 2 indkørselsveje til Klostermarken. Bestyrelsen medgav at dette er et spændende forslag, men at forslaget for nuværende næppe er realistisk at få realiseret – kommunen har jo netop afsluttet en omkostningstung svingbane. Forslaget gemmes til et senere tidspunkt, hvor området er mere udstykket.</p> <p>Af enkerne deltagere på generalforsamlingen blev der udtrykt bekymring omkring etablering af vejbump, herunder det kan larme og blive for store. Den nyvalgte formand Mikkell fortalte at han har en dialog med netop dette forhold og bestyrelsen er meget opmærksomme på, at trafikikkerhedstiltag ikke medfører for store ulemper.</p>
----------------	---

Niels Rosendal, dirigent:

Claus L. Mikkelsen, formand: